

BREATHE IN LUXURY

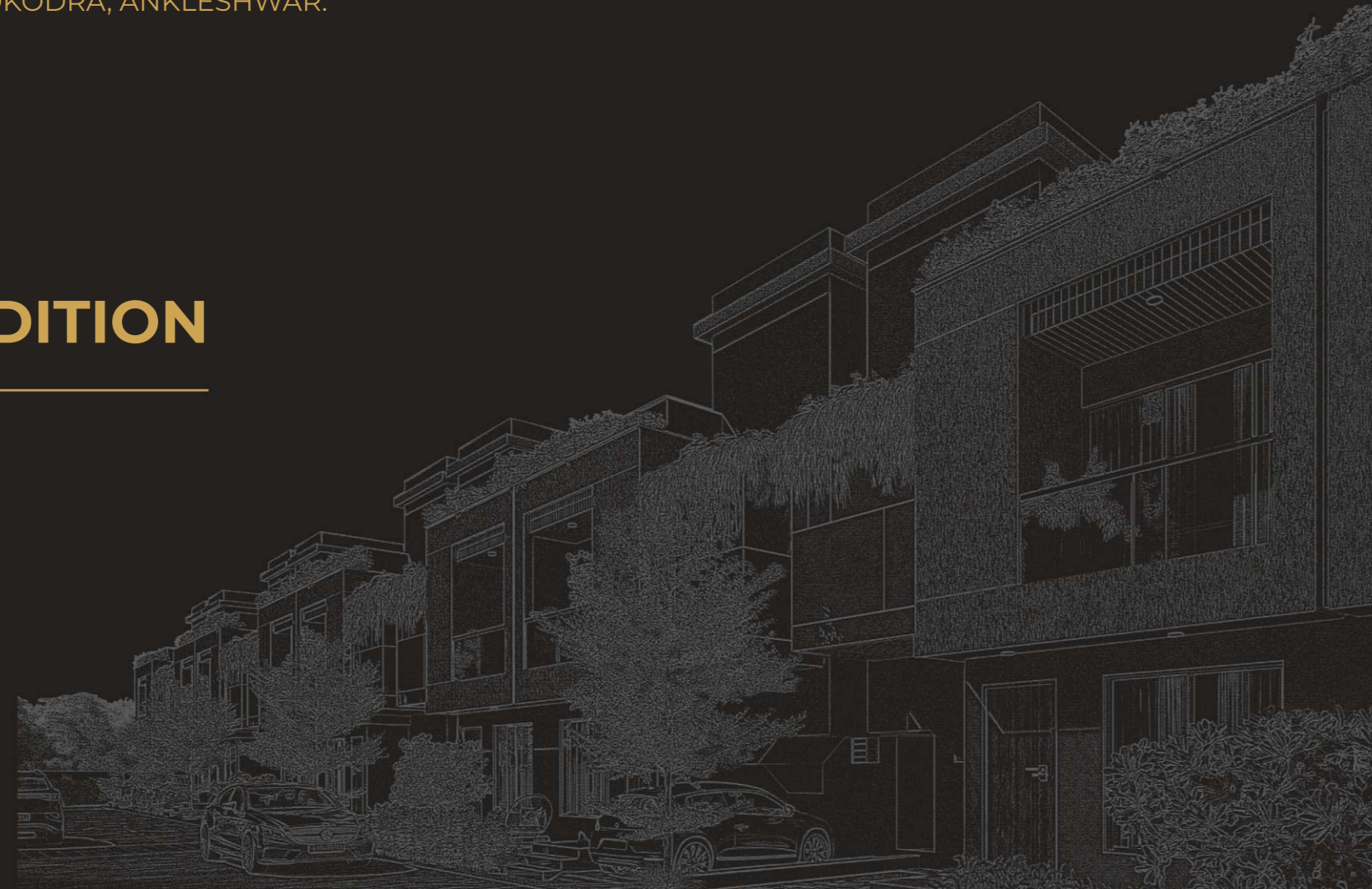


3-BHK LUXURIOUS LIVING...

WELCOME TO...
LUXURIOUSLY UNIQUE
3 BHK BUNGALOWS
@ BHADKODRA, ANKLESHWAR.




19 LIMITED EDITION
HOMES





New story of *Happiness*

Beautifully carved with chosen designs & unbelievable luxurious space,
Silver Bungalows is where nature and luxury reside together.





*A view that makes **Feel privilege***

Experience the beauty of lush garden and warmth of home that you'll never get anywhere else, only at Silver Bungalows.





Children's Favourite

Silver Bungalows is every child's favourite! Why? It has an amazing children's play area which is designed to ensure the little people use their energies in a better way!



Campus Amenities



ENTRANCE GATE



SECURITY CABIN



CCTV CAMERA



LANDSCAPE GARDEN



KIDS PLAY AREA



GAZEBO SEATING



SEATING AREA



RCC ROAD



STREET LIGHTS





VARNI
SILVER
 BUNGALOWS

Layout Plan



Legend

- 01 | ENTRY / EXIT
- 02 | PARTY LAWN
- 03 | STAGE
- 04 | GAZEBO
- 05 | CHILDREN PLAY AREA
- 06 | INTERNAL ROAD



18.00 MT. WIDE VILLAGE ROAD

01
ENTRY

06
6.00 MT. WIDE ROAD

3- BHK Unit Plan



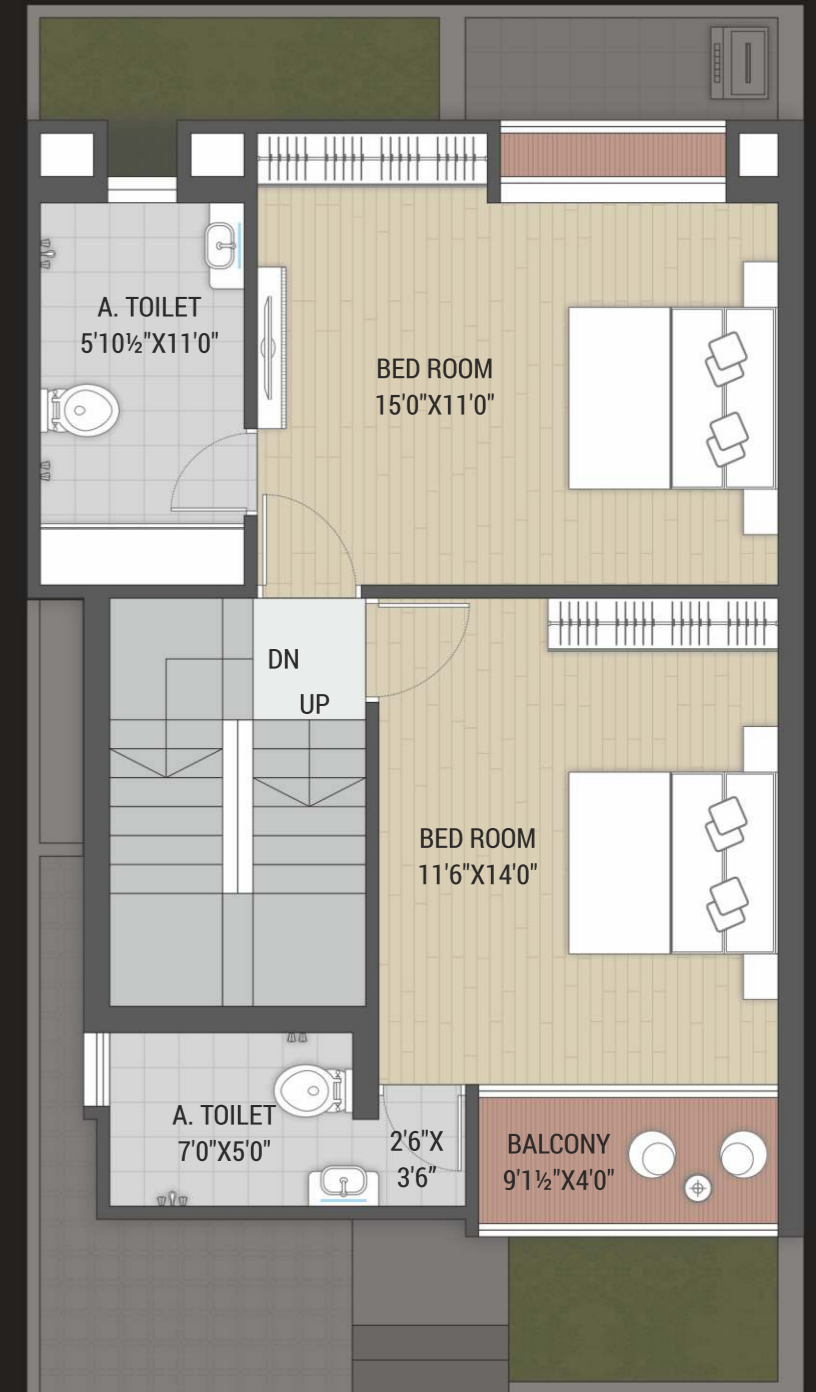
GROUND Floor Plan | Size : 22' x 40'



3- BHK Unit Plan



FIRST Floor Plan | Size : 22' x 40'



Specification



બાંધકામ

આર.સી.સી. ફ્રેમ સ્ટ્રક્ચર સાથેનું આર્કિટેક્ટ ડિઝાઇન મુજબનું બાંધકામ



ફ્લોરીંગ

લિવિંગરૂમ, કિચનમાં 32" x 32" તથા બેડરૂમમાં 24" x 24" ની પ્રીમિયમ ક્વોલિટીની વિટ્રીફાઇડ ટાઇલ્સનું ફ્લોરીંગ આપવામાં આવશે



કિચન

બ્લેક ગ્રેનાઇટ કિચન પ્લેટફોર્મ તથા સીક સાથે લીટલ લેવલ સુધી ગ્લેઝડ ટાઇલ્સ



દરવાજા

ડેકોરેટીવ આકર્ષક મેઇન ડોર ગ્રેનાઇટ ફ્રેમ સાથે તથા અંદરના દરવાજા લેમીનેટ ફ્લશ ડોર ગ્રેનાઇટ ફ્રેમ સાથે



બારી

બારી એલ્યુમીનમ સેક્શન એનોડાઇઝ ગ્રેનાઇટ સીલ સાથે



બાથરૂમ/ટોયલેટ

દરેક બાથરૂમ/ટોયલેટમાં લીટલ લેવલ સુધી ગ્લેઝ ટાઇલ્સ તથા સીરામીક ટાઇલ્સનું ફ્લોરીંગ આપવામાં આવશે



ઇલેક્ટ્રીફિકેશન

કન્સીલ્ડ ઇલેક્ટ્રીક ફીટીંગ જરૂરી પોઇન્ટ સાથે લિવિંગરૂમમાં ટી.વી. પોઇન્ટ તથા માસ્ટર બેડરૂમમાં એ.સી. પોઇન્ટ સાથે



પ્લમ્બીંગ

સ્ટાન્ડર્ડ ક્વોલિટીનું સેનેટરી ફીટીંગ કન્સીલ્ડ પી.વી.સી. પાઇપ સાથે તથા સોલાર પ્લમ્બીંગ તેમજ જરૂરી પોઇન્ટ આપવામાં આવશે



કલર

ઘર ની અંદરના ભાગમાં વાઇટ પુટ્ટી તથા બહારની સાઇડ વેધરશીલ્ડ કલર



દાદર

ગ્રેનાઇટ ટપ્પા, વિટ્રીફાઇડ રાઇઝર અને એસ.એસ. રેલીંગ સાથે



વોટર સપ્લાઇ

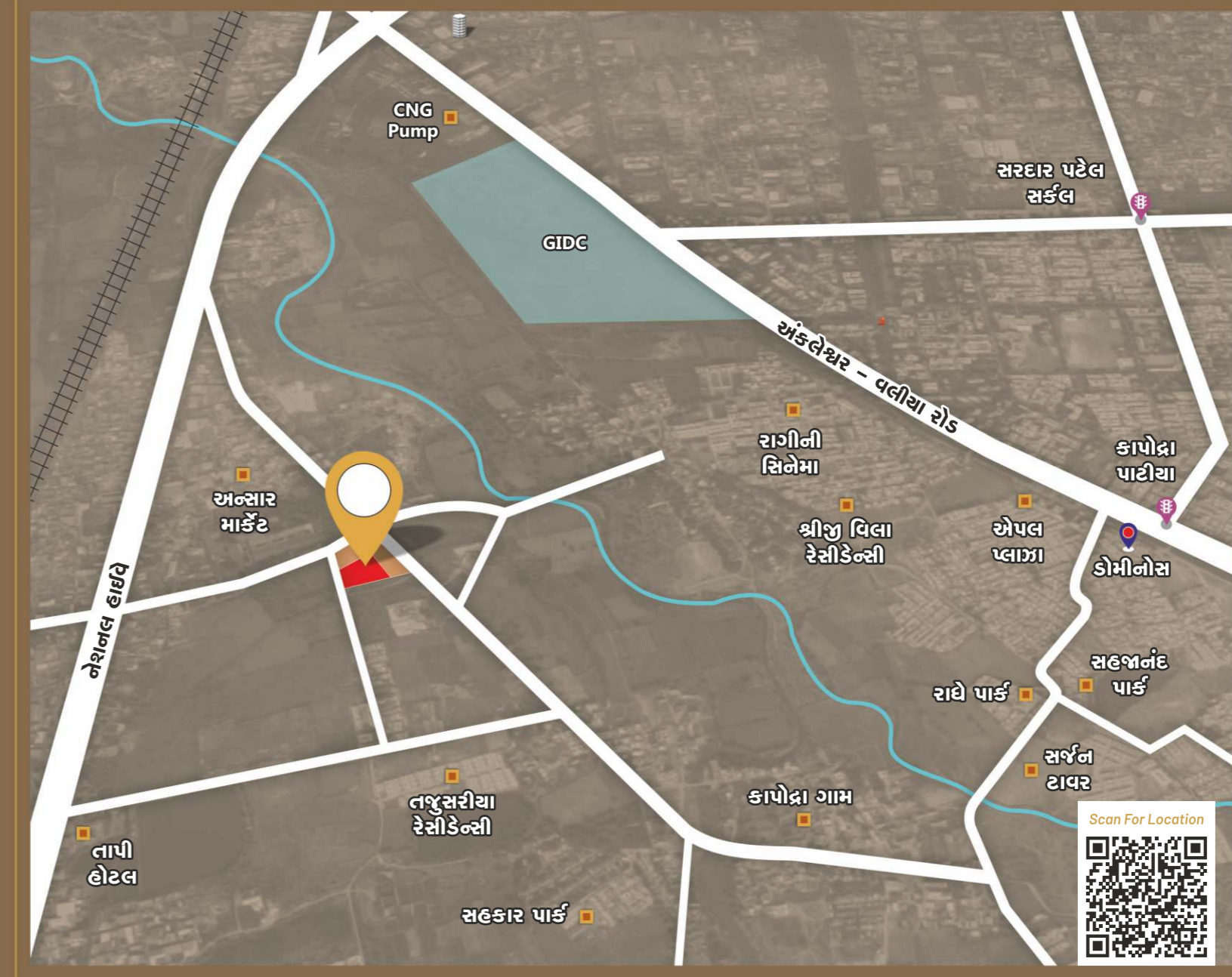
પીવીસી ઓવરહેડ પાણીની ટાંકી



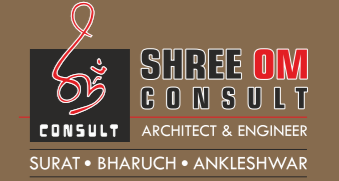
ટેરેસ

ડબલ કોટ વોટર પ્રુફીંગ ટોરી ફીનીશ સાથે

Location Map



Architect & MEP Consultant



Structure Design



Site Address

સિલ્વર બંગ્લોઝ
રોશની એસ્ટેટની બાજુમાં, દિનેશ મિલ કંપાઉન્ડ,
ભડકોદરા, અંકલેશ્વર.

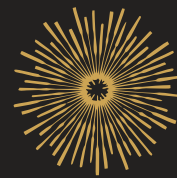
Contact

63597 71000 | 63598 71000

Note :

• દસ્તાવેજ ખર્ચ, સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, જી.ઈ.બી. ચાર્જ, બોર તેમજ ઇલેક્ટ્રીક મીટર ખર્ચ, લોન ડોક્યુમેન્ટ ખર્ચ અલગથી લેવામાં આવશે. • બહારના એવીવેશનમાં કોઈપણ જાતના ફેરફાર કરવા દેવામાં આવશે નહીં. • ઈન્ટરનલ કોઈપણ જાતના ફેરફાર હશે તો તે કામનું એડવાન્સ પેમેન્ટ આપ્યા પછી થશે. • સરકારશ્રી તરફથી લાગુ પડતા કોઈપણ પ્રકારના ટેક્સ (જી.એસ.ટી. તથા વેરા વગેરે) જે તે મિલકત લેનાર માલિકે ભરવાનો રહેશે. • સંપૂર્ણ પેમેન્ટ ચૂકવે કર્યા બાદ પર્જેશન આપવામાં આવશે. • દરેક સભાસદે આયોજક એ નક્કિ કરેલ ધારા ધોરણ મુજબ જ્યાં જરૂર પડે તે કરાર નામા કે પેપર ઊપર સહી કરવાની રહેશે. • આ બુકલેટમાં દર્શાવેલ તમામ માહિતી ફક્ત માગદર્શન માટે છે, લીગલ ડોક્યુમેન્ટ કે તેનો કોઈ ભાગ નથી. • સંબંધિત સાત લે-આઉટ પ્લાન, ઈન્ટરનલ પ્લાન તેમજ એલિવેશન પ્લાન ફેરફાર કરવાનો હક્ક ડેવલોપર્સનો રહેશે.

A PROJECT BY



VARNI GROUP



Elevation & 3d Design By
"INCEPTION VISUAL STUDIO" 93283 34283



Brochure Design & Printing
"UDBHAV DESIGN" 93744 72972, 93777 80795